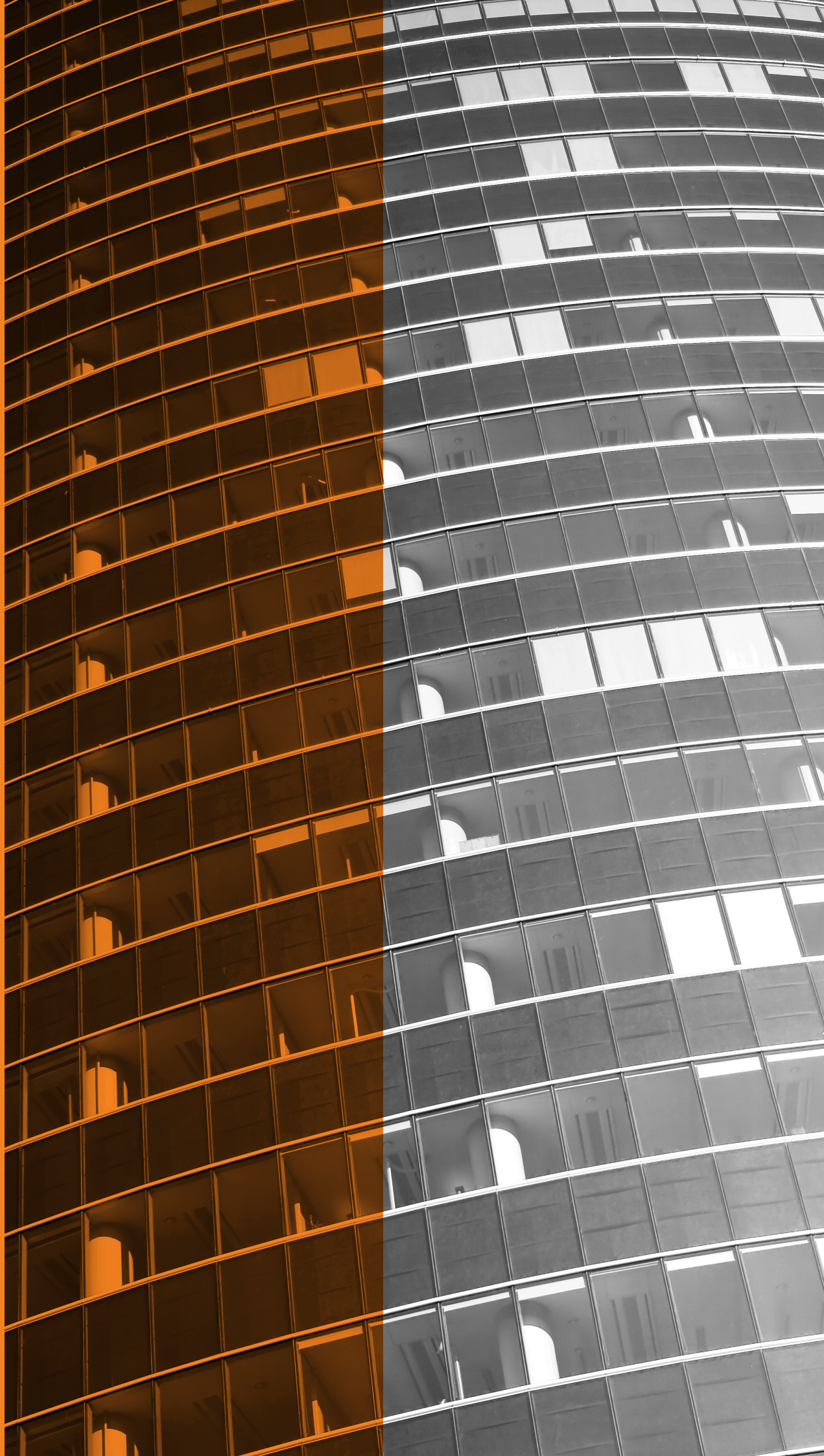
webeasy

TECHNOLOGIE VOOR VANDAAG EN MORGEN

WE'RE BUILDING CONTROL

VERSIE 1.2



DE BASIS VAN WEBEASY

IEDEREEN KAN GEBOUWEN BEHEERSEN

Webeasy ontwikkelt software en hardware voor het besturen en bewaken van gebouwgebonden installaties. Want bij gebouwen gaat het altijd om beheersing. Één manier om alle installaties in uw gebouw te kunnen benaderen, besturen en beheren. Ongeacht welk merk, ongeacht waar u bent en ongeacht welk moment van de dag. Vanuit elke webbrowser, tablet of smartphone. Het kan!

Alles-in-één

Met Webeasy beheerst u klimaat, ruimteregeling, legionella, integratie, supervisor en de cloud. Wij kunnen alle techniek in een gebouw aansturen. Met eigen producten, producten van derden of een combinatie daarvan. Webeasy maakt alle installatieonderdelen in gebouwen transparant. Met één hardwarelijn, één besturingsplatform en één visualisatiemethode voor al uw gebouwbeheerapplicaties. De informatie uitwisseling tussen verschillende installaties wordt hierdoor sterk vereenvoudigd en de functionaliteiten nemen toe. U bespaart energie en vergemakkelijkt de werkzaamheden. De Alles-in-één formule leent zich voor elk project, ongeacht de omvang.

Open en onafhankelijk

Webeasy is werelwijd het eerste bedrijf dat producten en applicaties voor gebouwautomatisering ontwerpt en aanbiedt die honderd procent open en onafhankelijk zijn. Dankzij een volledig op internet gebaseerde oplossing die álle standaarden binnen de besturingsindustrie ondersteunt. De kern van onze oplossing is software voor gebouwgebonden installaties waarmee u niet vastzit aan verplichte hardware, fabrieksgebonden protocollen of één partij als leverancier.

Projectorganisatie

Wanneer Webeasy uw project gaat uitvoeren, dan heeft u nog maar één aanspreekpunt. Wij verzorgen het complete traject (of alleen specifieke delen) van advies, offerte, engineering, selectie van hard- en software, paneelbouw, bekabeling, veldapparatuur, inbedrijfstellen, opleveren, producttraining en service & support.

Partnernetwerk

Webeasy heeft een uitgebreid partnernetwerk. Webeasy partners zijn goed opgeleide system integrators die een ruime ervaring hebben met gebouwautomatisering. Zij denken allereerst in oplossingen en zoeken vervolgens de passende software en hardware daarbij. Zowel onze projectorganisatie als onze partners leveren en installeren alle soft- en hardware. Zo bent u verzekerd van een onafhankelijk verkoopkanaal, profesionele ondersteuning, advies, implementatie en service.

Niagara Framework

Het Niagara Framework is een revolutionaire ontwikkeling dat als eerste in de industrie een oplossing biedt voor het integreren van smart devices, automatiseringssystemen en enterprise applicaties. Webeasy is ontwikkeld op basis van het revolutionaire Niagara Framework. Vergelijk het maar met Microsoft Windows. Zoals Windows veel softwareproducenten in staat stelt om (administratieve) applicaties te ontwikkelen (tekstverwerkers, spreadsheets, enz.), zo stelt het Niagara Framework ons in staat om technische applicaties te ontwikkelen. Tridium, de leverancier van het revolutionaire Niagara Framework, is wereldwijd marktleider. Webeasy is distribiteur van de Benelux van het Niagara Framework van Tridium.

OPLOSSINGEN & PRODUCTEN

Onze software is ontworpen voor de installateur, partner en eindgebruiker. De installateur past in een webbrowser eenvoudig de instellingen, configuraties of strategieën van de installaties aan. De partner profiteert van snel, betrouwbaar en efficiënt programmeren én een compleet product voor gebouwbeheer. Voor de eindgebruiker is de bediening van de software uiterst eenvoudig en intuïtief.

Webeasy voldoet aan alle eisen

Gebouwen moeten aan steeds meer eisen voldoen. Op het gebied van flexibiliteit, veiligheid en gezondheid, maar ook vanuit het maatschappelijk oogpunt gelden er steeds strengere normen. Denk aan CO_2-reductie en het streven naar energieneutrale gebouwen. Dat vergt veel van de installatiebranche. Meet- en regeltechniek, in combinatie met ICT, spelen daarbij een steeds belangrijkere rol.

Vrij programmeerbaar

Continue werken we aan nieuwe software en hardware op basis van trends in de markt. Webeasy heeft een uitgebreide applicatiebibliotheek ontwikkeld voor diverse gebouwgebonden installaties. Hierdoor gaat programmeren snel, eenvoudig en foutloos, mét de kracht van vrije programmeerbaarheid. Maatwerk is dus mogelijk voor iedere installatie, terwijl de software uit een standaardbibliotheek is samengesteld.

De installatiebranche praat al jaren over integratie van installatieonderdelen. Op het gebied van elektro, beveiliging, werktuigbouw en ICT zijn de eerste stappen gezet. Voor meet- en regeltechniek vindt integratie alleen plaats bij grote projecten, zoals ziekenhuizen. En dat is bijna altijd maatwerk, wat het onderhoud van een gebouwbeheersysteem onnodig duur maakt. Tot voor kort woog de investering van integratie bij middelgrote en kleine projecten daardoor niet op tegen de baten. Webeasy brengt daar verandering in.

Beheer via internet

Instellingen of regelstrategieën kunt u direct aanpassen vanuit een standaard webbrowser. Internet biedt de mogelijkheid om op elk moment vanaf elke plaats contact te maken met elke Webeasy installatie. Dit maakt afstandbeheer eenvoudig en efficiënt. Bedienen en beheren kan vanaf elke PC, tablet of smartphone.

Webeasy biedt standaard integratiemogelijkheden met systemen van derden met LON, BACnet, KNX, MODbus, M-bus, OPC, XML, SNMP en oBix. Webeasy kan per installatiediscipline worden toegepast, maar ook geïntegreerd worden tot een totaal gebouwbeheersysteem voor alle installatieonderdelen.

Oplossingen en producten

De Webeasy oplossingen zijn verkrijgbaar in het Nederlands en Engels. Hiernaast is een overzicht van al onze oplossingen. Voor meer informatie over onze producten verwijzen wij u naar onze website voor de brochure “Webeasy Producten”.

Al worden gebouwinstallaties tegenwoordig steeds energiezuiniger, tegelijkertijd blijkt dat nog veel energie verloren gaat. Vooral te wijten aan reactief functionerende besturingsapplicaties. ‘Monitoren is één, problemen ondervangen en voorkomen is een volgende stap’. Webeasy gaat haar nazorg uitbreiden om installaties vanuit de cloud te monitoren, bijstellen en eventueel herstellen. Lees meer op bladzijde 14 over de “NXT LVL in Duurzame Nazorg”.

Klimaat

Klimaatbesturingsinstallaties programmeren, configureren en beheren. Met een uitgebreide bibliotheek voor allerlei klimaatapplicaties.

- Uitgebreide bibliotheek
- 35 I/O per uur configureren
- Vrij programmeerbaar
- Eenvoudig aanpassen
- Geen versiebeheer
- Integratie met producten van derden
- Alle documentatie in de regelaar

Ruimteregelingen

Geïntegreerde ruimteregeling voor klimaat, verlichting en zonwering. Vanuit de server vindt registratie, visualisatie, bediening en configuratie plaats.

- Configureerbare regelapplicatie
- Klimaat, verlichting en zonwering
- Dali-module
- Clustermanager
- Meerdere ruimtes op 1 ruimteregeling
- Ruimtebediening middels touch-screen en/of App (Android & IOS)

Legionella

Legionella-preventie met standaard en maatwerkoplossingen voor desinfectie, temperatuurcontrole en registratie van douche-installaties.

- Periodiek spoelsysteem
- Met registratie
- Thermische desinfectie
- Mengwatercirculatie
- Desinfectie circulatieleiding
- Desinfectie tappunten
- Alle knoppen, sensoren en kleppen

Integratie

Complete oplossingen voor het integreren van alle gebouwgebonden installaties. Modulair of als compleet systeem met één universele gebruikersvriendelijke bedieningspagina voor;

- Klimaat
- Verlichting
- Zonwering
- Energie
- Aanwezigheid
- Camera, inbraak & brandmeldsystemen
- Overige installaties van derden

Supervisor

Voor het centraal en/of decentraal beheren en managen van gebruikers, gegevens en applicaties van één of meerdere Webeasy Servers. Op locatie of op afstand.

- Alarmafhandeling
- Historische opslag
- Database back-up
- Gebruikersautorisatie
- Onbeperkt aantal gebruikers
- Paswoord beveiliging
- Registratie van database mutaties
- Data uitwisseling op enterprise niveau

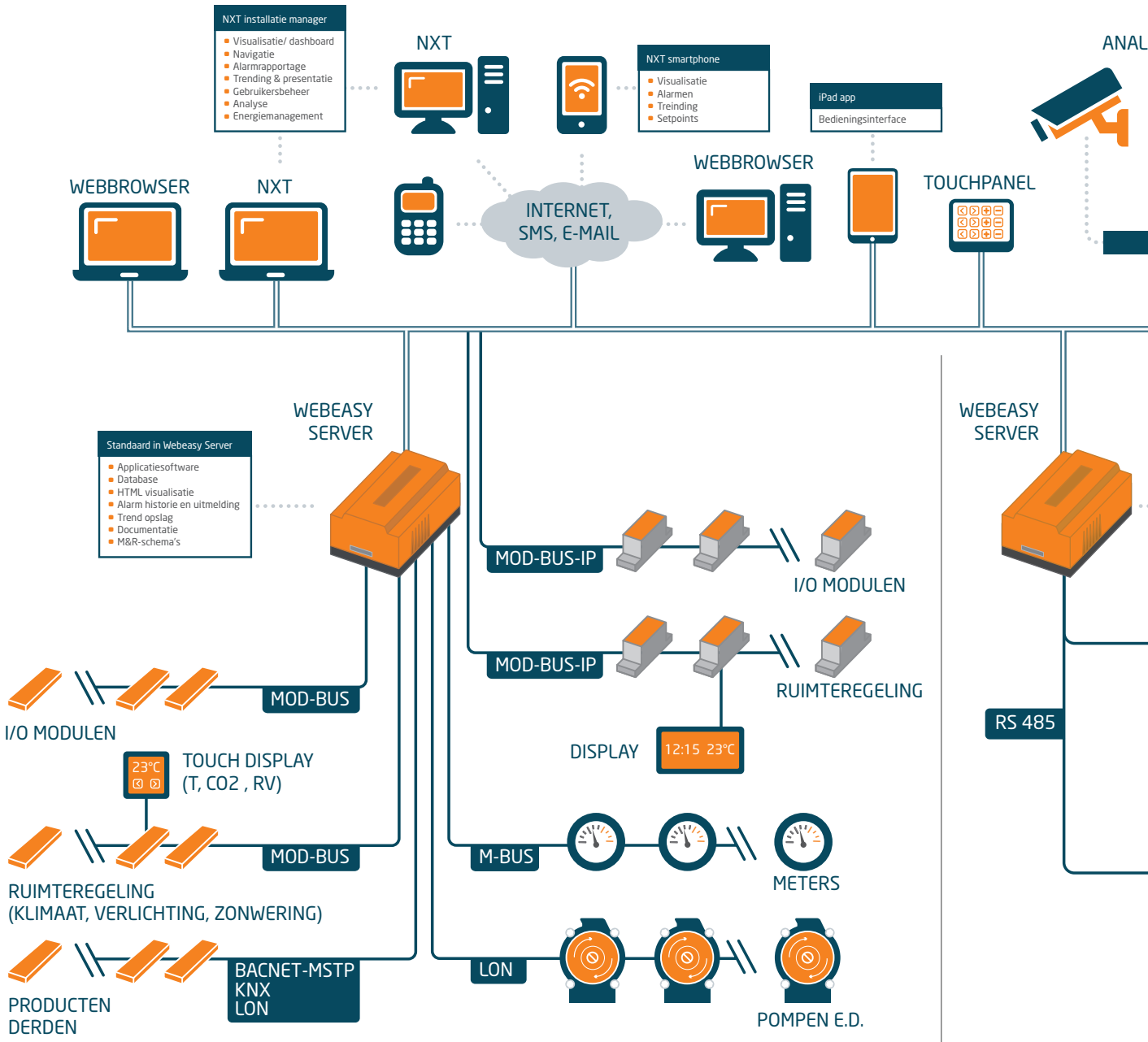
NXT LVL in Duurzame Nazorg

Installaties vanuit de cloud monitoren, bijstellen en herstellen. Een eenvoudig dashboard met alle informatie over het functioneren van uw gebouwinstallatie.

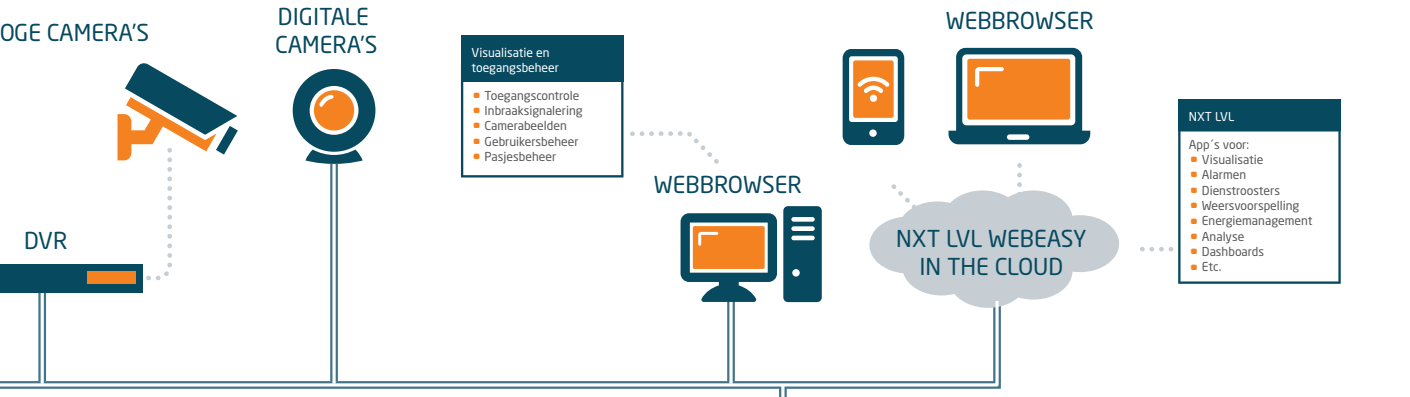
- Nazorg op afstand
- 24/7 in één oogopslag inzicht in prestaties
- Inzichtelijk en eenvoudig in gebruik
- Overzichtelijke rapportages
- Levensduurverlenging van installaties
- Energie- en kostenbesparing
- Comfortverbetering
- Ontzorgen van uw klant

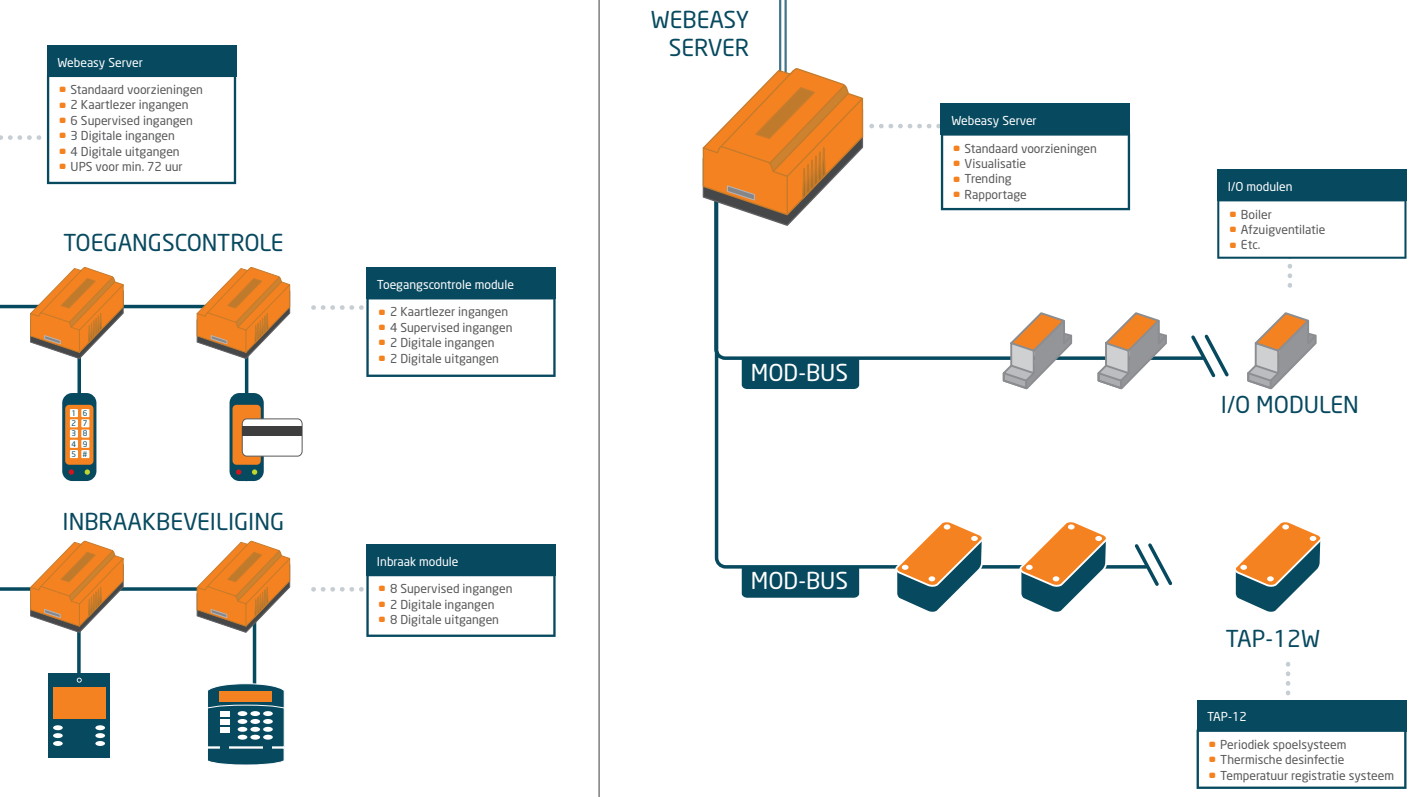
WEBEASY PRODUCTEN

INTEGRATIE OP ALLE PUNTEN



Wij kunnen diverse producten naadloos integreren. Bij Webeasy is de kennis in huis van de diverse bussystemen zoals LON, EIB/KNX, Mod-bus, BACnet, enzovoorts. De mensen bij Webeasy zijn ook experts in ICT, zoals netwerken, firewalls, routers, switches, communicatietechnologieën en de ontwikkeling van webportals.





GANGSCONTROLE,
RAAKBEVEILIGING
IDEOINTEGRATIE

DOUCHE AUTOMATISERING

WEBEASY KLIMAAT

DE NIEUWE STANDAARD BINNEN KLIMAATTECHNIEK

Met Webeasy Klimaat kunt u klimaatbesturingsinstallaties programmeren, configureren en beheren. Programmeren gaat veel sneller, terwijl de kwaliteit en de uniformiteit van de software zijn gegarandeerd dankzij de uitgebreide bibliotheek voor klimaatapplicaties. Daarbij kunt u denken aan ketelbesturingen, luchtbehandeling, radiatorgroepen, warmtepomp- en bronregelingen.

Vrij programmeerbaar

Iedere applicatie biedt u alle denkbare regeltechnische varianten die u eenvoudig selecteert vanuit de browser. Deze applicaties kunt u later eenvoudig schematechnisch aanpassen. Is een bepaalde regelstrategie niet standaard aanwezig, dan kunt u deze vrij programmeren. Hiervoor beschikt de bibliotheek over een uitgebreid aantal bouwstenen, zoals objecten, mini- en deelapplicaties. Hiermee kunt u uw eigen programma samenstellen. Vanuit de browser kunt u dit programma testen door de actuele werking te simuleren.

Snel en eenvoudig

De Webeasy Server genereert de aansluitschema's automatisch om de installatie(s) sneller in bedrijf te stellen. De schema's worden in PDF opgeslagen op de Webeasy Server, wat het onderhoud van een regeltechnische installatie verder vereenvoudigt. Na de inbedrijfstelling kunt u direct een compleet instellingen- en/of configuratieoverzicht in PDF genereren en opslaan op de Webeasy Server.

Alle gegevens bij de hand

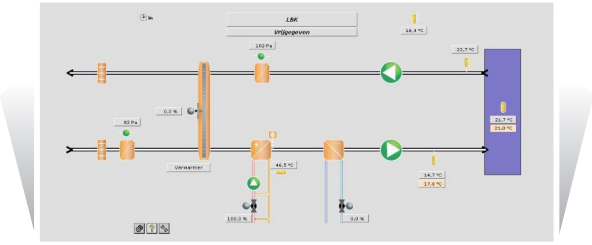
Behalve de aansluitschema's komen bij de levering ook de RTO, schakelkastschema's en datasheets van de toegepaste Webeasy producten als PDF op de Webeasy Server te staan. Met behulp van het systeemmenu kunt u vanuit de browser zelf documenten toevoegen of verwijderen. De service technicus heeft dus alle gegevens bij de hand.

Snel overzicht

Voor ieder soort gebruiker worden de toegestane rechten en bijbehorende beeldschermen automatisch gegenereerd. De gebruiker wordt niet belast met informatie die niet voor hem of haar is bedoeld. Daarnaast biedt een facilitaire pagina een overzicht van de installatie.

Webeasy Supervisor

Bij meerdere Webeasy Servers kan men gebruik maken van de Webeasy "Supervisor". De Supervisor zorgt voor centrale navigatie, langer termijn opslag van data, eenvoudige distributie van jaarprogramma's, centraal alarm management en automatische back-up van alle aangesloten Webeasy Servers. Lees meer over Webeasy "Supervisor" op bladzijde 13.



Voor meer informatie over Webeasy Klimaat verwijzen wij u naar onze brochure "Webeasy Engineering". Deze is te vinden op onze website (www.webeasy.nl).

Producten
WE-SERVER
WE-I/O-MODULES

WEBEASY RUIMTEREGELING

GEÏNTEGREERDE RUIMTEREGELING VOOR KLIMAAT, VERLICHTING EN ZONWERING

De Webeasy Ruimteregeling is ontworpen voor het (geïntegreerd) regelen van de technische installaties op ruimte niveau. De modules worden aangestuurd via een MODbus-IP communicatieprotocol. Afhankelijk van het type Webeasy Server kunnen er honderden ruimteregelingen per server worden aangesloten. Vanuit de server vindt registratie, visualisatie, bediening en configuratie plaats.

Configureerbare regelapplicatie

De ruimteregeling wordt met een vrij configureerbare regelapplicatie geleverd en werkt na configuratie standalone. De ruimteregeling ondersteunt het aansturen van meerdere ruimtes. Dat levert aanzienlijke besparingen op. Vanuit de Webeasy Server kan met behulp van een gebruiksvriendelijke applicatie eenvoudig de instellingen of configuratie worden aangepast.

Uitbreidingsmodulen

Er zijn diverse uitbreidingsmodulen beschikbaar voor het sturen, schakelen en/of dimmen van verlichting, zonwering of Fancoil. Daarnaast is er een DALI-module voor het schakelen van maximaal 16 ballasten beschikbaar. De uitbreidingsmodulen zijn eenvoudig aan de ruimteregeling te klikken, waardoor montage snel en eenvoudig kan plaatsvinden. Indien gewenst, kunnen de uitbreidingsmodulen ook via een sub-netwerk van maximaal 25 meter met de ruimteregeling verbonden worden. Het aansluiten van de verlichting, zonwering of Fancoil modules gaat eenvoudig met Wieland connectoren. Uniek zijn de ingangen op de uitbreidingsmodulen waardoor deze ook in combinatie met conventionele schakelaars en dimmers gebruikt kunnen worden.

Clustermanager

De Clustermanager is een applicatie in de Webeasy Server waarmee de gebruiker snel en eenvoudig groepen en clusters van ruimteregelingen kan samenstellen of wijzigen van Master/Slave-combinaties. Een instelling wijzigen is een kwestie van een paar seconden werk, ook als het gaat om honderden ruimteregelingen.

Ruimtebediening

De ruimteregeling kan voorzien worden van een touchscreen LCD display voor het bedienen van alle functies. De configuratie van het display vind automatisch vanuit de ruimteregelaar plaats. Het display beschikt over een ingebouwde temperatuursensor, aanwezigheidssignalering en buzzer. Tevens is er een uitvoering beschikbaar die naast deze functies over een CO_2 en RV sensor beschikt. Het display is geschikt voor zowel inbouw als opbouw montage, wat handig is bij renovatie. Uiteraard kan ook gebruik gemaakt worden van conventionele ruimtebedieningen.

Ruimtebediening via de webbrowser & Webeasy App

Het bedienen van de ruimteregeling kan eenvoudig plaatsvinden via de browser op uw PC of via een App op uw tablet of smartphone (Android & IOS). Werkplekbediening wordt hierdoor heel simpel, flexibel en kostenbesparend. Niet alleen tijdens nieuwbouw of renovatie, maar ook tijdens de exploitatiefase waarbij regelmatig herindeling van de ruimten plaatsvindt.

Producten
WE-SERVER
WE-IRC-IP (met uitbreidingsmodulen)
WE-LCD-T(HQ) & APP

WEBEASY LEGIONELLA

WEB-BASED TAPWATER & LEGIONELLA PREVENTIESYSTEEM

Tapwater- en douche installaties moeten aan steeds strengere regels voldoen. Webeasy Legionella preventiesysteem biedt verschillende standaard- en maatwerkoplossingen voor desinfectie, temperatuurcontrole en registratie van tapwater- en douche installaties. Alle noodzakelijke instellingen zijn door de gebruiker eenvoudig aan te passen.

Webeasy levert de volgende desinfectiesystemen

- Webeasy Periodiek Spoelsysteem
- Webeasy Periodiek Spoelsysteem met registratie
- Webeasy Periodiek Thermisch Desinfectiesysteem
- Webeasy Mengwatercirculatiesysteem met mogelijkheid tot desinfectie van circulatieleiding
- Webeasy Mengwatercirculatiesysteem met mogelijkheid tot desinfectie op uittappunten

Temperatuurcontrole en -registratie

Aanvullend op bovengenoemde standaardsystemen levert Webeasy een compleet registratiesysteem. Dit systeem controleert en registreert volautomatisch de temperaturen en het gebruik van uittappunten. Ook voert het systeem een koudwaterbeveiliging uit om te voorkomen dat de temperatuur in koudwaterleidingen boven de 25 °C komt.

Standaard en maatwerk

Webeasy kan iedere applicatie op maat leveren. Alle noodzakelijke instellingen zijn door de gebruiker eenvoudig aan te passen. Ook worden alle van belang zijnde datapunten automatisch gelogd en zijn standaardrapportages voorhanden.

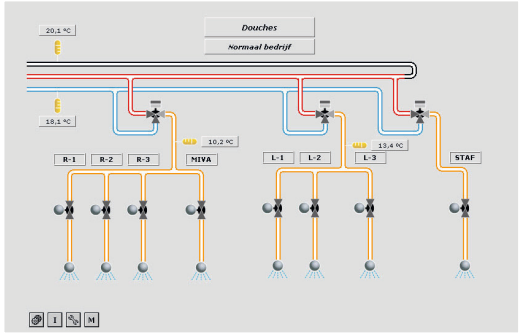
Compleet systeem

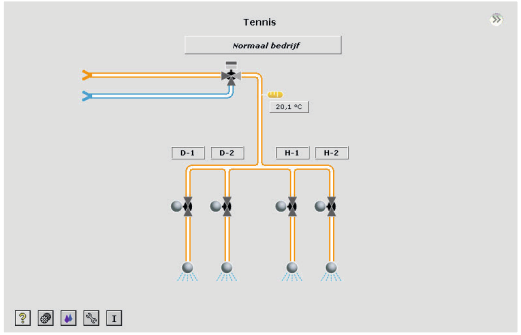
Webeasy levert complete systemen met de Webeasy Server, regelaars, drukknoppen, sensoren en magneetklepjes. Voor lange termijn opslag kan het systeem worden uitgebreid met Webeasy "Supervisor". Lees meer over Webeasy "Supervisor" op bladzijde 13.

Verkrijgbaar via groothandel

Webeasy Legionella is verkrijgbaar bij Webeasy en bij Webeasy Partners. Daarnaast worden deze producten verkocht door HSF, onder de naam HSF ConWeb. HSF levert ConWeb via de groothandel.

Producten
WE-SERVER
WE-TAP-12B/W
WE-TAP-TEMP





WEBEASY INTEGRATIE

INTEGRATIE VAN GEBOUW-GEBONDEN INSTALLATIES

Voor meet- en regeltechniek vindt integratie alleen plaats bij grote projecten, zoals ziekenhuizen. En dat is bijna altijd maatwerk, wat het onderhoud van een gebouwbeheersysteem onnodig duur maakt. Tot voor kort woog de investering van integratie bij middelgrote en kleine projecten daardoor niet op tegen de baten. Webeasy brengt daar verandering in.

Integratie op alle punten

Webeasy biedt standaard integratiemogelijkheden met systemen van derden met LON, BACnet, KNX, MODbus, M-bus, OPC, XML, SNMP en oBix. Webeasy kan per installatiediscipline worden toegepast, maar ook geïntegreerd worden tot een totaal gebouwbeheer-systeem voor alle installatieonderdelen met één universele gebruikersvriendelijke bedieningspagina voor;

- Klimaat
- Verlichting
- Zonwering
- Energie
- Aanwezigheid
- Camera, inbraak & brandmeldsystemen
- Overige installaties van derden
- Mogelijkheid tot touchscreen bediening

Naast één universele gebruikersvriendelijke bedieningspagina levert het ook volledig inzicht in uw installatie op en bespaart u energie. U kunt management informatie uit uw installatie verkrijgen in diverse rapportages.

Behoud van eerder geïnvesteerde systemen

Webeasy biedt toegang en controle over verschillende systemen en fabricaten. Met Webeasy elimineert u de noodzaak om reeds bestaande installaties te vervangen. Het product is dan ook uitermate geschikt om bij grootschalige renovaties de besturing van alle installaties weer up to date te brengen zonder grote desinvesteringen.

Smart Buildings

U kunt vrij kiezen uit de beste producten en systemen om uw specifieke eisen voor gebouwautomatisering te realiseren. Dat is het voordeel van Webeasy; het maakt integratie mogelijk op alle fronten met diverse communicatie en systeem protocollen waardoor uw gebouw echt "slim" wordt.

Niagara; het paard van Troje

Webeasy realiseert integraties met het Niagara framework. Alle klimaat applicaties van Webeasy zijn ontwikkeld op het Niagara framework. Daardoor heeft Webeasy veel kennis van het Niagara framework en heeft u met een Webeasy gebouwbeheersysteem feitelijk direct een compleet inte-gratie platform in uw gebouw binnen gehaald waarmee onze experts tegen geringe meerkosten al uw installatie onderdelen kunnen integreren tot één systeem.

Experts in netwerken, ICT & IoT

Naast regeltechniek en integratie zijn de mensen bij Webeasy ook experts in ICT, zoals (draadloze) netwerken, Cloud, firewalls, VPN, routers, switches, communicatie-technologieën, touchscreen bediening, slimme veldappa-ratuur en de ontwikkeling van facilitaire pagina's en web portals.

IoT, Niagara inside

Het open Niagara framework maakt "Internet of Things" mogelijk door software technologie die fundamenteel bijdraagt om apparaten op een andere manier met elkaar te verbinden, te besturen en met elkaar te laten werken. Maar Niagara 4 van Tridium is ook uitermate geschikt voor OEM toepassingen. Een slimme ketel, warmtepomp of verlichtingsarmatuur met "Niagara inside". Webeasy heeft de kennis en ervaring in huis en kan naast integratie projecten ook OEM-ers ondersteunen met allerlei toe-passingen en applicaties voor systemen en apparaten in gebouwen, datacenters, productiesystemen, smart grid of wat dan ook.

WEBEASY SUPERVISOR

WEB-BASED BEHEER SERVER

De Webeasy Supervisor is specifiek bedoeld voor het centraal en/of decentraal beheren van één of meerdere Webeasy Servers. Deze servers kunnen stand-alone of met meerdere servers in een netwerk functioneren. Daar waar meerdere Webeasy Servers worden toegepast ontstaat de behoefte aan het beheren en managen van gebruikers, gegevens en applicaties.

Diverse functionaliteiten

De Webeasy Supervisor voorziet in tal van functies die een algemeen karakter hebben zoals, database back-up, historische opslag, gebruikersautorisatie, alarmafhandeling etc.. De Webeasy Supervisor kan op een standaard PC worden geïnstalleerd. Deze PC dient in het netwerk (LAN/WAN) opgenomen te zijn, dan wel middels PSTN, GSM, ISDN, (A)DSL, GPRS, UMTS in verbinding te staan met de respectievelijke Webeasy Servers.

Web-based multi-user beheersysteem

In combinatie met één of meerdere Webeasy Servers en de Webeasy Supervisor oplossing, op locatie of op afstand, ontstaat een compleet web-based multi-user gebouw- of installatieberheersysteem. Deze is geschikt voor het managen van alle gebouwgebonden installaties.

Producten
WE-SUPERVISOR
PC

Kenmerken

- Krachtige HTML5-enabled grafische gebruikersinterface
- Ondersteunt een onbeperkt aantal gebruikers (multi-user) over het intranet/internet (LAN/WAN) met een standaard webbrowser
- Verzorgt database administratie en synchronisatie voor alle centrale en aangesloten Webeasy Server databases
- Ondersteunt data uitwisseling op enterprise niveau met HTTP/HTML/XML
- Registratie van database mutaties, waarbij wordt vastgelegd: gebruiker, tijd/datum en activiteit
- Voorziet in gedistribueerde real-time besturingsfuncties over een Ethernet LAN/WAN t.b.v. centrale applicaties
- Paswoord beveiliging op gebruikers- en object niveau met standaard autorisatie en encryptie technieken
- Uitgebreide tijdfuncties (dag-, week-, maand-, jaar- en vakantieprogramma's incl. speciale dagen)
- Zeer geavanceerde alarmafhandeling, archivering en routing naar SMS, E-mail, Semadigit en Semascript
- Uitgebreide grafische weergave van real-time en opgeslagen data (trends)
- Speciale energiemanagement functies beschikbaar
- Kan als centrale server dienen voor beelplaatjes (HTML5), document- en gegevensbeheer
- Geïntregreerd online en offline helpsysteem

WEBEASY NXT LVL IN DUURZAME NAZORG

ALLEEN DE PRESTATIES VAN INSTALLATIES GELDEN

Al worden gebouwinstallaties tegenwoordig steeds energiezuiniger, tegelijkertijd blijkt dat nog veel energie verloren gaat. Vooral te wijten aan reactief functionerende besturingsapplicaties. 'Monitoren is één, problemen kunnen ondervangen en voorkomen een volgende stap.' Webeasy gaat haar nazorg uitbreiden om installaties vanuit de Cloud te monitoren, bijstellen en eventueel herstellen.

Gevolgen?

- 10 - 35% onnodig energieverbruik;
- Onnodige CO2 uitstoot;
- Comfort klachten nemen toe;
- Onnodige belasting van installaties waardoor de levensduur soms wel met 30% verkort wordt.

Het begint bij inregelen & nazorg van installaties

Installaties worden bij oplevering ingeregeld conform ontwerp condities. Maar staan deze ontwerp condities op het moment van inregelen wel in relatie tot het actuele gebruik? Vaak worden eventuele afwijkingen die ontstaan door het actuele gebruik in de nazorgfase verholpen door reactief te reageren. Het is symtoombestrijding waardoor installaties in de loop der jaren "ontregeld" raken.

Van nazorg op afstand naar 24/7 prestatie management

Met NXT LVL wordt de installatie 24/7 continu proactief gecontroleerd op de juiste werking van de (zojuist) opgeleverde installatie. Eventuele afwijkingen worden snel inzichtelijk gemaakt, zowel regeltechnisch als werktuigbouwkundig. Onze opdrachtgever wordt voorzien van overzichtelijke rapportages. Webeasy gebruikt hiervoor Simaxx. Alle eerder genoemde gevolgen worden met deze dienstverlening voorkomen.

Bespaar & wordt duurzaam

Tijdens de exploitatie moet de installatie optimaal ingeregeld blijven op de veranderende vraag in het gebouw. Anders nemen de exploitatiekosten met alle gevolgen van dien weer toe.

Webeasy rapporteert 24 uur, 7 dagen in de week over het functioneren van de installaties en zorgt dat er continu verbeterd wordt door bijsturing. We adviseren en helpen met vragen over alle gangbare techniek die op dat moment wordt toegepast.

Geen investeringen

Om ervoor te zorgen dat het gebouw niet "ontregeld" raakt biedt Webeasy hiervoor een jaarabonnement aan. U hoeft niet te investeren, de kosten van het abonnement wegen ruimschoots op tegen de onnodige kosten die gemaakt worden als een gebouw "ontregeld" raakt. Bovedien werkt u mee aan duurzaamheid en nemen comfortklachten af. Uiteraard kunnen we ook bestaande installaties aansluiten, zodat ook deze installaties geoptimaliseerd worden. Zo krijgt de gebruiker een gezond adaptief gebouw.

Voordelen

- 24/7 in één oogopslag inzicht in de prestaties;
- 10 - 35% energiebesparing zonder investering;
- Kostenbesparing door snelle opsporing van energie-verspilling en door reductie onderhoud & inspectie;
- Aantoonbare besparingen voor de huurder en daarmee verduurzaming van het gebouw (Breeam, GPR+, Label C, etc.);
- Geschikt voor automatische uitvoering van prestatie-contracten.
- Comfortverbetering door adequate aanpak klachten;
- U kunt complete portefeuilles van gebouwen aansluiten met Webeasy;
- Nieuwe extra dienstverlening, daardoor meer continuïteit in uw omzet;
- Ontzorgen van uw klant. Daardoor een duurzame relatie met uw klant, ook na oplevering van een installatie;

DE DIVERSE APPLICATIES

Dashboard
Stel zelf één of meerdere dashboards samen die u belangrijk vindt door grafische elementen (zoals grafieken, klokken, tabellen, etc.). Het is ook mogelijk uw dashboard te combineren met gegevens van externe web-bronnen (bijv. buienradar, nieuwssites, etc.).

Weer
De applicatie weerinformatie per locatie (historie en voorspellend) wordt met name gebruikt om afwijkingen in comfort en energieverbruik van uw gebouw te relativeren. Dit wordt gedaan a.d.h.v. weersomstandigheden op een bewust moment.

Rapportage
Hier kan men overzichtelijke rapportages met interval instellen en ontvangen. Afhankelijk van uw wensen worden deze rapportages op maat samengesteld . Dit kan zowel op management-niveau als op technisch componentniveau worden ingericht.

Gebruikers
Beheer uw gebruikers door rolverdeling en wijs gebruikersrechten toe. Met rolverdeling bent u in staat precies te bepalen welke handelingen de gebruiker in een project mag uitvoeren.

Documenten
Al uw bouwgerelateerde documenten (o.a. wettelijke inspecties, vergunningen, keuringen, onderhoudscontracten, rapportages, etc.) worden op een centrale plaats opgeslagen, beheerd en bewaakt. Hierdoor zijn ze altijd snel en eenvoudig toegankelijk.

Warmtewet
Simaxx beheert en bewaakt de verwarming van afleverinstallaties volgens de Europese E.E.D.-richtlijnen of die van de lokale wetgever. Storingen en afwijkingen worden vroegtijdig inzichtelijk gemaakt, zodat de eindgebruiker hier geen last van ondervindt.

WKO
Simaxx analyseert en geeft meldingen als de installatie niet efficiënt functioneert of als voorwaarden die bij de vergunningverlening zijn opgenomen, overschreden worden. Optimaal functioneren draagt bij aan een optimale technische levensduur van wko-componenten.

Verbindingen
Simaxx controleert 24/7 de (kwaliteit van de) verbindingen tussen het gebouw en het Simaxx-platform. Ook signaleren we onmiddelijk indien ergens in het datacollectie-proces zich een probleem voordoet.

Meldingen
Gebeurtenissen of meldingen kunnen gegroepeerd en geprioriteerd worden in één of meerdere meldingslijsten. Indien wenselijk kan notificaties ingesteld worden ter opvolging (e-mail, SMS, WhatsApp, etc.)

Analyse
Simaxx biedt een bibliotheek met wetenschappelijk analytische 'regels' voor het bewaken van een verscheidenheid van gebouwgerelateerde installatie- en energiesystemen. Daarnaast heeft de gebruiker de mogelijkheid om ook zelf 'regels' samen te stellen, al dan niet aanvullend.

Legionella
Goed legionellabeheer vereist veel tijd en aandacht. Periodiek moeten watertemperaturen worden gemeten en geregistreerd. Door deze werkzaamheden te automatiseren, is een flinke winst te behalen in de exploitatiekosten en zijn risico's sneller inzichtelijk te maken.

Energie
Met de applicatie energiemanagement kunt u uw energieverbruik monitoren en analyseren. U kunt vergelijkingen maken met historische verbruiken en prognoses maken voor de toekomst. Op basis van de analyses krijgt u inzicht en kunt u werken aan energiebesparing.

SERVICE & SUPPORT

Naast een projectorganisatie heeft Webeasy ook een serviceorganisatie. Onze serviceorganisatie bestaat uit de helpdesk, service & support, onderhoud en trainingen. Deze dienstverlening is uitgebreid met de "NXT LVL in Duurzame Nazorg". Hiermee kan men installaties 24/7 vanuit de cloud monitoren, bijstellen en eventueel herstellen.

Helpdesk

De helpdesk fungeert als aanspreekpunt bij technische vragen. Daarnaast assisteert de servicedesk bij het oplossen van kleine problemen in de (regeltechnische) installatie. Bij vragen en/of problemen die niet direct opgelost kunnen worden, wordt u desgewenst doorverwezen naar onze serviceafdeling. Tevens staat er op onze website een overzicht met veelgestelde vragen (FAQ).

Service

De serviceafdeling zorgt voor het afhandelen van eventuele vragen die te groot of te complex zijn voor de helpdesk. Maar ook lost de serviceafdeling storingen bij u op locatie op. Om verzekerd te zijn van een up-to-date M&R-installatie en snelle storingsafhandeling biedt deze afdeling u diverse contracten aan. Hieronder volgt een overzicht van onze contracten. Voor meer informatie over deze contracten verwijzen wij u naar onze brochure "Webeasy Servicecontracten.

Trainingen

Het Webeasy trainingsprogramma maakt het mogelijk dat Webeasy partners up to date blijven van de mogelijkheden die Webeasy te bieden heeft. De Webeasy trainingen zijn voor partners en (eind)gebruikers. Voor meer informatie over onze trainingen verwijzen wij u naar onze brochure "Webeasy Trainingen", deze is te vinden op onze website.

NXT LVL in Duurzame Nazorg

Met deze dienstverlening kan men installaties 24/7 vanuit de cloud monitoren, bijstellen en eventueel herstellen. Meer informatie over de NXT LVL in Duurzame Nazorg is te vinden op bladzijde 14.

Overzicht Servicecontracten

Preventief Onderhoud	24/7 Support	Duurzame Nazorg (NXT LVL)
• Software updates • Patches en bug-fixes • Proactief informeren • Back-up service • Voorrang bij de Helpdesk • Storingsopvolging op locatie binnen 2 werkdagen	• Inclusief Preventief Onderhoud • 24/7 uur telefonische Support • Voorrang bij de Helpdesk • Storingsopvolging op locatie binnen 4 uur (ook 's avonds en in het weekend)	• Monitoring met Simaxx • Overzichtelijk Dashboard • Diverse applicaties, o.a. rapportages, analyses, meldingen, etc. (eventueel met verbetervoorstellen)

WE'RE BUILDING CONTROL

Webeasy b.v.
Bezoekadres
Sportlaan 53
3364 DK Sliedrecht

T 0184-433939
E info@webeasy.nl
I www.webeasy.nl

Uiteraard kunt u ook altijd bij één van onze partners terecht. Kijk op onze website voor de dichtstbijzijnde partner.